

1. Bir işletme kendi adına inşaat yapması durumunda söz konusu gayrimenkulün tamamlanması için yaptığı tüm harcamalar inşaat tamamlandığında hangi hesabın borcuna yazılır?
 - A) Binalar
 - B) Yer altı ve yer üstü düzenleri
 - C) Mamuller
 - D) Yapılmakta olan yatırımlar
 - E) Ticari mallar
2. İnşaat işletmelerinde üstlenici firmanın her yıl ilgili inşaata ilişkin maliyetlerini giderleştirip, hasılatı ise inşaatın tamamlanma oranına göre hesaplayarak muhasebeleştirdiği yöntem aşağıdakilerden hangisidir?
 - A) Tamamlanma yüzdesi yöntemi
 - B) Tamamlanmış taahhüt yöntemi
 - C) Tamamlanmamış taahhüt yöntemi
 - D) Maliyet artı kar yöntemi
 - E) Sabit tutarlı yöntem
3. TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri Standardına göre “yüklenicinin sabit bir sözleşme fiyatını (ihale bedeli) veya üretim birimi başına sabit bir tutarı (birim fiyat) kabul ettiği ancak belli koşullarda maliyet güncelleştirmesine (eskalasyon) konu olan inşaat sözleşmesi” aşağıdakilerden hangisidir?
 - A) Tamamlanma yüzdesi yöntemi
 - B) Tamamlanmış taahhüt yöntemi
 - C) Tamamlanmamış taahhüt yöntemi
 - D) Maliyet artı kar sözleşmesi
 - E) Sabit fiyatlı sözleşme
4. TMS 11 inşaat sözleşmeleri standardına göre, yüklenicinin müşteriden veya bir başka taraftan tahsil etmeyi talep ettiği, sözleşme fiyatına dahil edilmemiş maliyetlere ne ad verilir?
 - A) Hasılat
 - B) Hakediş
 - C) Teşvik ödemesi
 - D) Ek ödeme
 - E) Gerçeğe uygun değer

5-10. soruları aşağıdaki bilgilere göre yanıtlayınız.

TMS 11 inşaat sözleşmeleri standardına göre raporlama yapan bir işletme 1 Mart 2015 tarihinde bir bina inşaatına başlamıştır. İnşaatın tamamlanma süresi 2017 yılı, sözleşme bedeli 2000 ve sözleşme yapıldığında tahmini tamamlama maliyeti 1000 TL'dir. Diğer bilgiler aşağıdaki şekilde yer almaktadır.

Yıl	Gerçekleşen Maliyet	İşin Bitirilmesi İçin Gereken Maliyet	Alınan Hakediş
2015	300	700	500
2016	300	600	500
2017	400	-	1000

5. 2015 yılı tamamlanma yüzdesi aşağıdakilerden hangisidir?
 - A) %10
 - B) %30
 - C) %50
 - D) %20
 - E) %40
6. 2016 yılı tamamlanma yüzdesi aşağıdakilerden hangisidir?
 - A) %20
 - B) %40
 - C) %60
 - D) %30
 - E) %50
7. 2015 yılı kar/zararı aşağıdakilerden hangisidir?
 - A) 300
 - B) 500
 - C) 700
 - D) 400
 - E) 600
8. 2016 yılı kar/zararı aşağıdakilerden hangisidir?
 - A) 100
 - B) 300
 - C) 500
 - D) 200
 - E) 400
9. 2015 yılı brüt alacak/borç tutarı aşağıdakilerden hangisidir?
 - A) 200 alacak
 - B) 200 borç
 - C) Borç-alacak yok.
 - D) 100 alacak
 - E) 100 borç
10. 2016 yılı brüt alacak/borç tutarı aşağıdakilerden hangisidir?
 - A) 200 alacak
 - B) 200 borç
 - C) Borç-alacak yok.
 - D) 100 alacak
 - E) 100 borç

11. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre bir varlığın gerçeğe uygun değerinden satış giderleri çıkarılarak bulunan değeri ile kullanım değerinden büyük olanı aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Geri kazanılabilir tutar
- B) Bir varlığın kalıntı değeri
- C) Yararlı ömür
- D) Maddi duran varlık
- E) İşletmeye özgü değer

12. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre aşağıdakilerden hangisi bir maddi duran varlık kaleminin maliyetini oluşturan unsurdan biri değildir?

- A) Satın alma fiyatı
- B) İthalat vergileri
- C) İade edilen alış vergileri
- D) Varlığın yerleştirileceği yere ve yönetim tarafından amaçlanan koşullarda çalışabilmesini sağlayacak duruma getirilmesine ilişkin her türlü maliyet
- E) Maddi duran varlığın sökülmesi ve taşınması ile yerleştirildiği alanın restorasyonuna ilişkin tahmini maliyeti,

13. TMS 40 Yatırım amaçlı gayrimenkuller standardına göre, değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkullere ne ad verilir?

- A) Maddi duran varlık
- B) Yatırım amaçlı gayrimenkul
- C) Stok
- D) Menkul kıymet
- E) Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul

14. TMS 40 Yatırım amaçlı gayrimenkuller standardına göre, hizmet üretimi için kullanılan gayrimenkullere ne ad verilir?

- A) Maddi duran varlık
- B) Yatırım amaçlı gayrimenkul
- C) Stok
- D) Menkul kıymet
- E) Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul

15. Parayla ölçülen olayların tarih sırasına göre muhasebe bilgi sistemine kaydedildiği defter aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Yevmiye defteri
- B) Defteri kebir
- C) Büyük defter
- D) Röleve defteri
- E) Ataşman defteri

16. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre bir varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşan kısmına ne ad verilir?

- A) Defter değeri
- B) Maliyet
- C) Gerçeğe uygun değer
- D) Değer düşüklüğü zararı
- E) İşletmeye özgü değer

17. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre bir varlık tahmin edilen yararlı ömrünün sonundaki durum ve yaşına ulaştığında elden çıkarılması sonucu elde edilmesi beklenen tutardan, elden çıkarmanın tahmini maliyetleri düşülerek ulaşılan tahmini tutarı aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Geri kazanılabilir tutar
- B) Bir varlığın kalıntı değeri
- C) Yararlı ömür
- D) Maddi duran varlık
- E) İşletmeye özgü değer

18. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre yararlı ömür aşağıdakilerden hangilerini kapsar?

- I. Bir varlığın işletme tarafından kullanılması beklenen süre
 - II. Bir varlığın işletme tarafından satılacağı süre
 - III. Bir varlığın işletme tarafından satın alınacağı süre
 - IV. İşletme tarafından ilgili varlıktan elde edilmesi beklenen üretim sayısı
 - V. İşletme tarafından ilgili varlıktan elde edilmesi beklenen üretim birimi
- A) I ve II
 - B) II ve III
 - C) I, II, III
 - D) I, IV, V
 - E) IV ve V

19. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre, "Gerçeğe uygun değeri güvenilir olarak ölçülebilen bir maddi duran varlık kalemi, varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden gösterilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirilme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunan değerdir.." olarak ifade edilen model aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Maliyet modeli
- B) Yeniden değerlendirme modeli
- C) Gerçeğe uygun model
- D) Net gerçekleştirilebilir model
- E) Geri kazanılabilir model

20. TMS 16 Maddi duran varlıklar standardına göre varlığın kalıntı değeri değişmediği sürece amortisman giderinin yararlı ömür boyunca sabit olduğunu kabul eden amortisman yöntemi aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Hızlandırılmış amortisman yöntemi
- B) Artan bakiyeler yöntemi
- C) Azalan bakiyeler yöntemi
- D) Üretim miktarı yöntemi
- E) Doğrusal amortisman yöntemi

21. TMS 40 Yatırım amaçlı gayrimenkuller standardına göre, kira geliri elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkullere ne ad verilir?

- A) Maddi duran varlık
- B) Yatırım amaçlı gayrimenkul
- C) Stok
- D) Menkul kıymet
- E) Hazır değer

22. TMS 40 Yatırım amaçlı gayrimenkuller standardına göre, mal üretimi için kullanılan gayrimenkullere ne ad verilir?

- A) Maddi duran varlık
- B) Yatırım amaçlı gayrimenkul
- C) Stok
- D) Menkul kıymet
- E) Sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul

23. İktisadi birimlerin parayla ifade edilebilen işlemlerine ait bilgileri kaydeden, sınıflandıran, özetleyen ve raporlayan bilgi sistemine ne ad verilir?

- A) Mizan
- B) Hesap
- C) Envanter
- D) Muhasebe
- E) Bilanço

24. TMS 11 İnşaat sözleşmeleri standardına göre katlanılan maliyetler ve sonuç hesaplarına yansıtılmış kârlar toplamından, sonuç hesaplarına yansıtılmış zararlar düşüldükten sonra kalan tutarın, hak edişler toplamını aştığı devam eden tüm sözleşmeler için; katlanılan maliyetler artı sonuç hesaplarına yansıtılmış kârlar tutarından; sonuç hesaplarına yansıtılmış zararlar ve hakedişler toplamı düşülerek hesaplanan net tutar aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Brüt yükümlülük tutarı
- B) Brüt alacak tutarı
- C) Hakediş tutarı
- D) Maliyet tutarı
- E) Kar/zarar

25. Bir inşaat işletmesinin 2015 yılında yürüttüğü işlere ilişkin maliyet ve hasılat bilgileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

İşin adı	Maliyet bedeli/Hasılat
Köprü inşaatı	160.000.000
Yol inşaatı	120.000.000
Okul inşaatı	150.000.000
Nakliye işi	170.000.000
TOPLAM	600.000.000

İşletmede 2015 yılında 100.000 TL ortak gidere katlanıldığına göre köprü inşaatının ortak giderlerden aldığı pay % kaçtır?

- A) %26,67
- B) %12,43
- C) %25
- D) %50
- E) %35,22

Cevap Anahtarı

1	A
2	A
3	E
4	D
5	B
6	E
7	A
8	A
9	D
10	C
11	A
12	C
13	B
14	E
15	A
16	D
17	B
18	D
19	B
20	E
21	B
22	E
23	D
24	B
25	A